



УТВЕРЖДАЮ

Директор колледжа

Зуева М.Л.

«31» августа 2017г.

№ 18 – 21.02.05 / 03

## УЧЕБНЫЙ ПЛАН

программы подготовки специалистов среднего звена  
государственного профессионального образовательного учреждения  
Ярославской области  
Ярославского градостроительного колледжа

по специальности

**21.02.05 ЗЕМЕЛЬНО-ИМУЩЕСТВЕННЫЕ ОТНОШЕНИЯ**

**базовой** подготовки

Номер экземпляра: 1

Место хранения: канцелярия

Квалификация: **специалист по земельно-имущественным отношениям**

Форма обучения – **очная**

Нормативный срок обучения – **2** года и **10** мес.

на базе **основного общего образования**

Профиль получаемого профессионального образования – **социально-экономический**

Введен в действие с 01.09.2017г.



Лист согласования  
Государственное профессиональное образовательное учреждение  
Ярославской области  
Ярославский градостроительный колледж

УЧЕБНЫЙ ПЛАН

СОГЛАСОВАНО:

Зам. директора по УВР

Зам. директора по УПР

Зав. отделением архитектуры и рекламы

Рук. центра доколледжной и профессиональной подготовки

Руководителями кафедр:

Финансово-экономических дисциплин и бухгалтерского учета

Специальных строительных дисциплин

Инженерных сетей и БЖ

Информационных технологий

Социально-гуманитарных дисциплин и права















Общеобразовательных дисциплин

Физического воспитания

Менеджмента, туризма и иностранных языков

Управления качеством и градостроительной деятельности

Русского языка и литературы

 ПОДПИСЬ	31.08.17 ДАТА	И.Н. Кулезнева
 ПОДПИСЬ	31.08.17 ДАТА	О.В. Колотухин
 ПОДПИСЬ	28.08.2017 ДАТА	М.И. Рудина
 ПОДПИСЬ	28.08.2017 ДАТА	Л.Б. Терешина
 ПОДПИСЬ	28.08.2017 ДАТА	Л.Н. Сафронова
 ПОДПИСЬ	31.08.2017 ДАТА	Е.А. Топчиян
 ПОДПИСЬ	28.08.2017 ДАТА	О.Л. Нечипорук
 ПОДПИСЬ	28.08.2017 ДАТА	Н.А. Неделяева
 ПОДПИСЬ	29.08.2017 ДАТА	Е.Н. Залевская
 ПОДПИСЬ	28.08.2017 ДАТА	Н.В. Шереметьева
 ПОДПИСЬ	28.08.2017 ДАТА	А.А. Смирнова
 ПОДПИСЬ	28.08.2017 ДАТА	С.В. Мартынова
 ПОДПИСЬ	29.08.2017 ДАТА	Г.Л. Костина
 ПОДПИСЬ	29.08.2017 ДАТА	Э.В. Бабарыкова



### 1.Сводные данные по бюджету времени (в неделях)

Курсы	Обучение по дисциплинам и междисциплинарным курсам	Учебная практика	Производственная практика		Промежуточная аттестация	Государственная итоговая аттестация	Каникулы	Всего
			по профилю специальности	преддипломная (для СПО)				
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>	<b>9</b>
I курс	39				2		11	<b>52</b>
II курс	33	2	4		2		11	<b>52</b>
III курс	26	2	2	4	1	6	2	<b>43</b>
<b>Всего</b>	<b>98</b>	<b>4</b>	<b>6</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>24</b>	<b>147</b>

## 2. План учебного процесса

Индекс	Наименование циклов, дисциплин, профессиональных модулей, МДК, практик	Формы промежуточной аттестации	Учебная нагрузка обучающихся (час.)						Распределение обязательной нагрузки по курсам и семестрам (час. в семестр)					
			максимальная	самостоятельная работа	Обязательная аудиторная				I курс		II курс		III курс	
					всего занятий	в т. ч.			1 сем. 16,5 нед.	2 сем. 22,5 нед.	3 сем. 16 нед.	4 сем. 23 нед.	5 сем. 16,5 нед.	6 сем. 13,5 нед.
						лекций	лаб. и практ. занятий, вкл. семинары	курсовых работ (проектов)						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>О.00</b>	<b>Общеобразовательный цикл</b>	<b>0 / 10 / 4</b>	<b>2106</b>	<b>702</b>	<b>1404</b>	<b>1087</b>	<b>317</b>	<b>0</b>	<b>594</b>	<b>810</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
ОДБ.01	Русский язык	– , Э , – , – , – , –	117	39	78	78	0		32	46	0	0	0	0
ОДБ.02	Литература	– , ДЗ , – , – , – , –	176	59	117	117	0		50	67	0	0	0	0
ОДБ.03	Иностранный язык	– , ДЗ , – , – , – , –	175	58	117	0	117		50	67	0	0	0	0
ОДБ.04	История	– , ДЗ , – , – , – , –	176	59	117	117	0		50	67	0	0	0	0
ОДБ.05	Обществознание	– , ДЗ , – , – , – , –	117	39	78	78	0		33	45	0	0	0	0
ОДБ.06	Естествознание	– , ДЗ , – , – , – , –	176	59	117	97	20		50	67	0	0	0	0
ОДБ.07	География	– , ДЗ , – , – , – , –	58	19	39	25	14		17	22	0	0	0	0
ОДБ.08	Физическая культура	– , ДЗ , – , – , – , –	175	58	117	9	108		50	67	0	0	0	0
ОДБ.09	ОБЖ	– , ДЗ , – , – , – , –	105	35	70	70	0		30	40	0	0	0	0
ОДП.10	Математика	Э , Э , – , – , – , –	435	145	290	290	0		112	178	0	0	0	0
ОДП.11	Экономика	– , Э , – , – , – , –	137	46	91	91	0		37	54	0	0	0	0
ОДП.12	Информатика и ИКТ	– , ДЗ , – , – , – , –	142	47	95	37	58		50	45	0	0	0	0
ОДП.13	Право	– , ДЗ , – , – , – , –	117	39	78	78	0		33	45	0	0	0	0
<b>ОГСЭ.00</b>	<b>Общий гуманитарный и социально-экономический цикл</b>	<b>0 / 4 / 0</b>	<b>588</b>	<b>196</b>	<b>392</b>	<b>134</b>	<b>258</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>134</b>	<b>154</b>	<b>56</b>	<b>48</b>
ОГСЭ.01	Основы философии	– , – , – , ДЗ , – , –	62	14	48	48	0		0	0	0	48	0	0
ОГСЭ.02	История	– , – , ДЗ , – , – , –	62	14	48	30	18		0	0	48	0	0	0
ОГСЭ.03	Иностранный язык	– , – , – , – , – , ДЗ	148	30	118	0	118		0	0	32	34	28	24
ОГСЭ.04	Физическая культура	– , – , 3 , 3 , 3 , ДЗ	236	118	118	8	110		0	0	32	34	28	24
ОГСЭ.05	Русский язык и культура речи	– , – , – , ДЗ , – , –	80	20	60	48	12		0	0	22	38	0	0
<b>ЕН.00</b>	<b>Математический и общий естественнонаучный цикл</b>	<b>0 / 3 / 0</b>	<b>174</b>	<b>58</b>	<b>116</b>	<b>60</b>	<b>56</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>84</b>	<b>0</b>	<b>32</b>	<b>0</b>

Индекс	Наименование циклов, дисциплин, профессиональных модулей, МДК, практик	Формы промежуточной аттестации	Учебная нагрузка обучающихся (час.)						Распределение обязательной нагрузки по курсам и семестрам (час. в семестр)					
			максимальная	самостоятельная работа	Обязательная аудиторная				I курс		II курс		III курс	
					всего занятий	в т. ч.			1 сем. 16,5 нед.	2 сем. 22,5 нед.	3 сем. 16 нед.	4 сем. 23 нед.	5 сем. 16,5 нед.	6 сем. 13,5 нед.
1	2	3	4	5	6	7	8	9						
ЕН.01	Математика	– , – , ДЗ , – , – , –	72	24	48	22	26		0	0	48	0	0	0
ЕН.02	Информационные технологии в профессиональной деятельности	– , – , ДЗ , – , – , –	54	18	36	6	30		0	0	36	0	0	0
ЕН.03	Экологические основы природопользования	– , – , – , – , ДЗ , –	48	16	32	32	0		0	0	0	0	32	0
<b>П.00</b>	<b>Профессиональный цикл</b>	<b>0 / 13 / 10</b>	<b>2424</b>	<b>808</b>	<b>1616</b>	<b>840</b>	<b>736</b>	<b>40</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>358</b>	<b>458</b>	<b>434</b>	<b>366</b>
<b>ОП.00</b>	<b>Общепрофессиональные дисциплины</b>	<b>0 / 5 / 4</b>	<b>1149</b>	<b>383</b>	<b>766</b>	<b>434</b>	<b>312</b>	<b>20</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>272</b>	<b>64</b>	<b>186</b>	<b>244</b>
ОП.01	Основы экономической теории	– , – , Эк , – , – , –	126	42	84	58	26		0	0	84	0	0	0
ОП.02	Экономика организации	– , – , – , – , Э , –	156	52	104	50	34	20	0	0	0	0	104	0
ОП.03	Статистика	– , – , Э , – , – , –	165	55	110	58	52		0	0	110	0	0	0
ОП.04	Основы менеджмента и маркетинга	– , – , Эк , – , – , –	117	39	78	46	32		0	0	78	0	0	0
ОП.05	Документационное обеспечение управления	– , – , – , – , – , ДЗ	72	24	48	18	30		0	0	0	0	0	48
ОП.06	Правовое обеспечение профессиональной деятельности	– , – , – , – , – , ДЗ	84	28	56	34	22		0	0	0	0	0	56
ОП.07	Бухгалтерский учет и налогообложение	– , – , – , – , – , ДЗ	129	43	86	44	42		0	0	0	0	14	72
ОП.08	Финансы, денежное обращение и кредит	– , – , – , Э , – , –	96	32	64	40	24		0	0	0	64	0	0
ОП.09	Экономический анализ	– , – , – , – , – , ДЗ	102	34	68	38	30		0	0	0	0	0	68
ОП.10	Безопасность жизнедеятельности	– , – , – , – , ДЗ , –	102	34	68	48	20		0	0	0	0	68	0
<b>ПМ.00</b>	<b>Профессиональные модули</b>	<b>0 / 8 / 6</b>	<b>1275</b>	<b>425</b>	<b>850</b>	<b>406</b>	<b>424</b>	<b>20</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>86</b>	<b>394</b>	<b>248</b>	<b>122</b>

Индекс	Наименование циклов, дисциплин, профессиональных модулей, МДК, практик	Формы промежуточной аттестации	Учебная нагрузка обучающихся (час.)							Распределение обязательной нагрузки по курсам и семестрам (час. в семестр)					
			максимальная	самостоятельная работа	Обязательная аудиторная				I курс		II курс		III курс		
					всего занятий	в т. ч.			1 сем. 16,5 нед.	2 сем. 22,5 нед.	3 сем. 16 нед.	4 сем. 23 нед.	5 сем. 16,5 нед.	6 сем. 13,5 нед.	
						лекций	лаб. и практ. занятий, вкл. семинары	курсовых работ (проектов)							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
ПМ.01	Управление земельно–имущественным комплексом	0 / 2 / 1	174	58	116	68	48	0	0	0	0	34	58	24	
Раздел 1. ПМ.01	Составление земельного баланса района и основы инженерного обустройства		51	17	34	20	14	0	0	0	0	34	0	0	
МДК.01.01	Управление территориями и недвижимым имуществом	– , – , – , – , – , –	51	17	34	20	14	0	0	0	0	34	0	0	
Тема 1.1	Водоснабжение, водоотведение, тепло–энергоснабжение территорий поселений и зданий		18	6	12	6	6		0	0	0	12	0	0	
Тема 1.2	Составление земельного баланса района		33	11	22	14	8		0	0	0	22	0	0	
УП.01.01	Земельный баланс района и основы инженерного обустройства	– , – , – , ДЗ , – , –			36	0	36		0	0	0	36	0	0	
Раздел 2. ПМ.01	Управление территориями и имуществом		123	41	82	48	34	0	0	0	0	0	58	24	
МДК.01.01	Управление территориями и недвижимым имуществом	– , – , – , – , – , –	123	41	82	48	34	0	0	0	0	0	58	24	
Тема 2.1	Методология управления территориями		39	13	26	14	12		0	0	0	0	26	0	
Тема 2.2	Управление имуществом и сделки с имуществом		48	16	32	20	12		0	0	0	0	32	0	

Индекс	Наименование циклов, дисциплин, профессиональных модулей, МДК, практик	Формы промежуточной аттестации	Учебная нагрузка обучающихся (час.)						Распределение обязательной нагрузки по курсам и семестрам (час. в семестр)					
			максимальная	самостоятельная работа	Обязательная аудиторная				I курс		II курс		III курс	
					всего занятий	в т. ч.			1 сем. 16,5 нед.	2 сем. 22,5 нед.	3 сем. 16 нед.	4 сем. 23 нед.	5 сем. 16,5 нед.	6 сем. 13,5 нед.
						лекций	лаб. и практ. занятий, вкл. семинары	курсовых работ (проектов)						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Тема 2.3	Понятие и содержание земельно–имущественных правоотношений		36	12	24	14	10		0	0	0	0	0	24
ПП.01	Производственная практика (по профилю специальности)	– , – , – , – , – , ДЗ			36	0	36		0	0	0	0	0	36
<b>ПМ.02</b>	<b>Осуществление кадастровых отношений</b>	<b>0 / 2 / 1</b>	<b>360</b>	<b>120</b>	<b>240</b>	<b>96</b>	<b>144</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>86</b>	<b>154</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Раздел1 ПМ.02	Осуществление кадастровых отношений и выполнение кадастровой съемки, формирование кадастрового дела		180	60	120	30	90	0	0	0	86	34	0	0
МДК.02.01	Кадастры и кадастровая оценка земель	– , – , – , – , – , –	180	60	120	30	90	0	0	0	86	34	0	0
Тема 1.1	Геодезическая опорная сеть, крупномасштабная наземная съемка территорий поселений		27	9	18	8	10		0	0	18	0	0	0
Тема 1.2	Определение площадей. Комплекс работ по межеванию земель		33	11	22	12	10		0	0	22	0	0	0
Тема 1.3	Правовые основы кадастровых отношений		21	7	14	10	4		0	0	14	0	0	0
Тема 1.4	Инженерная графика		99	33	66	0	66		0	0	32	34	0	0
Раздел2 ПМ.02	Выполнение кадастровой съемки и формирование кадастрового дела		180	60	120	66	54	0	0	0	0	120	0	0

Индекс	Наименование циклов, дисциплин, профессиональных модулей, МДК, практик	Формы промежуточной аттестации	Учебная нагрузка обучающихся (час.)						Распределение обязательной нагрузки по курсам и семестрам (час. в семестр)					
			максимальная	самостоятельная работа	Обязательная аудиторная				I курс		II курс		III курс	
					всего занятий	в т. ч.			1 сем. 16,5 нед.	2 сем. 22,5 нед.	3 сем. 16 нед.	4 сем. 23 нед.	5 сем. 16,5 нед.	6 сем. 13,5 нед.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
МДК.02.01	Кадастры и кадастровая оценка земель	– , – , – , ДЗ , – , –	180	60	120	66	54	0	0	0	0	120	0	0
Тема 2.1	Назначение и содержание государственных кадастров		48	16	32	14	18		0	0	0	32	0	0
Тема 2.2	Государственная кадастровая оценка земель и подготовка к ведению ГЗК на уровне кадастрового района		33	11	22	14	8		0	0	0	22	0	0
Тема 2.3	Освидетельствования объекта и основы технической инвентаризации		99	33	66	38	28		0	0	0	66	0	0
ПП.02	Производственная практика (по профилю специальности)	– , – , – , ДЗ , – , –			72	0	72		0	0	0	72	0	0
ПМ.03	Картографо–геодезическое сопровождение земельно–имущественных отношений	0 / 1 / 2	171	57	114	34	80	0	0	0	0	114	0	0
Раздел 1. ПМ.03	Выполнение работ по картографо–геодезическому обеспечению территорий		81	27	54	20	34	0	0	0	0	54	0	0
МДК.03.01	Геодезия с основами картографии и картографического черчения	– , – , – , – , – , –	81	27	54	20	34	0	0	0	0	54	0	0
Тема 1.1	Топографические карты и планы		36	12	24	12	12		0	0	0	24	0	0
Тема 1.2	Геодезические измерения		45	15	30	8	22		0	0	0	30	0	0



Индекс	Наименование циклов, дисциплин, профессиональных модулей, МДК, практик	Формы промежуточной аттестации	Учебная нагрузка обучающихся (час.)						Распределение обязательной нагрузки по курсам и семестрам (час. в семестр)					
			максимальная	самостоятельная работа	Обязательная аудиторная				I курс		II курс		III курс	
					всего занятий	в т. ч.			1 сем. 16,5 нед.	2 сем. 22,5 нед.	3 сем. 16 нед.	4 сем. 23 нед.	5 сем. 16,5 нед.	6 сем. 13,5 нед.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 2. ПМ.03	Производство картографо–геодезических работ и геоинформационных систем		90	30	60	14	46	0	0	0	0	60	0	0
МДК.03.01	Геодезия с основами картографии и картографического черчения	– , – , – , Э , – , –	90	30	60	14	46	0	0	0	0	60	0	0
Тема 2.1	Понятие об опорных геодезических сетях и съемках местности		18	6	12	8	4		0	0	0	12	0	0
Тема 2.2	Географические информационные системы. Основные приемы работы в геоинформационной системе		72	24	48	6	42		0	0	0	48	0	0
ПП.03	Производственная практика (по профилю специальности)	– , – , – , ДЗ , – , –			72	0	72		0	0	0	72	0	0
ПМ.04	Определение стоимости недвижимого имущества	0 / 3 / 2	570	190	380	208	152	20	0	0	0	92	190	98
Раздел 1. ПМ.04	Экономическая оценка недвижимости		138	46	92	60	32	0	0	0	0	92	0	0
МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества	– , – , – , – , – , –	138	46	92	60	32	0	0	0	0	92	0	0
Тема 1.1	Основные понятия оценки и профессии «оценщик». Понятие и основы формирования недвижимости		51	17	34	22	12		0	0	0	34	0	0

Индекс	Наименование циклов, дисциплин, профессиональных модулей, МДК, практик	Формы промежуточной аттестации	Учебная нагрузка обучающихся (час.)						Распределение обязательной нагрузки по курсам и семестрам (час. в семестр)					
			максимальная	самостоятельная работа	Обязательная аудиторная				I курс		II курс		III курс	
					всего занятий	в т. ч.			1 сем. 16,5 нед.	2 сем. 22,5 нед.	3 сем. 16 нед.	4 сем. 23 нед.	5 сем. 16,5 нед.	6 сем. 13,5 нед.
						лекций	лаб. и практ. занятий, вкл. семинары	курсовых работ (проектов)						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Тема 1.2	Рынок недвижимости. Основные экономические принципы оценки объектов недвижимости		39	13	26	16	10		0	0	0	26	0	0
Тема 1.3	Право собственности на недвижимость. Организация процесса оценки объекта недвижимости		48	16	32	22	10		0	0	0	32	0	0
УП.04.01	Анализ рынка недвижимости	– , – , – , ДЗ , – , –			36	0	36		0	0	0	36	0	0
Раздел 2. ПМ.04	Проектно– сметное дело и оценка технического состояния объектов недвижимости		216	72	144	82	62	0	0	0	0	0	144	0
МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества	– , – , – , – , – , – , –	216	72	144	82	62	0	0	0	0	0	144	0
Тема 2.1	Основы организации строительного проектирования и сметного нормирования		75	25	50	38	12		0	0	0	0	50	0
Тема 2.2	Определение сметной стоимости строительства в условиях рынка		63	21	42	18	24		0	0	0	0	42	0
Тема 2.3	Оценка технического состояния зданий и сооружений		78	26	52	26	26		0	0	0	0	52	0
УП.04.02	Определение сметной стоимости объекта	– , – , – , – , ДЗк , –			36	0	36		0	0	0	0	36	0
Раздел 3. ПМ.04	Организация оценки имущества и земли, типология объектов недвижимости		216	72	144	66	58	20	0	0	0	0	46	98
МДК.04.01	Оценка недвижимого имущества	– , – , – , – , – , – , Э	216	72	144	66	58	20	0	0	0	0	46	98

Индекс	Наименование циклов, дисциплин, профессиональных модулей, МДК, практик	Формы промежуточной аттестации	Учебная нагрузка обучающихся (час.)						Распределение обязательной нагрузки по курсам и семестрам (час. в семестр)					
			максимальная	самостоятельная работа	Обязательная аудиторная				I курс		II курс		III курс	
					всего занятий	в т. ч.			1 сем. 16,5 нед.	2 сем. 22,5 нед.	3 сем. 16 нед.	4 сем. 23 нед.	5 сем. 16,5 нед.	6 сем. 13,5 нед.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Тема 3.1	Организация оценки имущества		69	23	46	26	20		0	0	0	0	46	0
Тема 3.2	Организация оценки земельного участка		78	26	52	14	18	20	0	0	0	0	0	52
Тема 3.3	Жилые и общественные здания		69	23	46	26	20		0	0	0	0	0	46
УП.04.03	Определение рыночной стоимости объекта недвижимости	– , – , – , – , ДЗк , –			36	0	36		0	0	0	0	36	0
ПП.04	Производственная практика (по профилю специальности)	– , – , – , – , – , – , ДЗ			36	0	36		0	0	0	0	0	36
Всего		0 / 30 / 14	5292	1764	3528	2121	1367	40	594	810	576	612	522	414
ПДП	Производственная практика (преддипломная)													4нед.
ГИА	Государственная итоговая аттестация													6 нед.
<b>Консультации</b> на учебную группу по 100 часов в год (всего 300 час.)  Государственная (итоговая) аттестация 1. Программа базовой подготовки 1.1. Дипломная работа Выполнение дипломной работы с <u>18.05</u> по <u>14.06</u> (всего 4 нед.) Защита дипломной работы с <u>15.06</u> по <u>28.06</u> (всего 2 нед.)					Всего	дисциплин и МДК			594	810	576	612	522	414
						учебной практики			0	0	0	72	72	0
						произ.практика (по проф. спец.)			0	0	0	144	0	72
						произ.практика (преддипломная)			0	0	0	0	0	144
						экзаменов			1	3	2	4	1	3
						дифф. зачетов			0	10	3	7	3	7
						зачетов			0	0	0	0	0	0



### 3. Перечень кабинетов, лабораторий, мастерских и др.

№	Наименование
<b>КАБИНЕТЫ</b>	
1.	Гуманитарных и социально-экономических дисциплин;
2.	Иностранного языка;
3.	Математики;
4.	Информационных технологий в профессиональной деятельности;
5.	Экономики организации;
6.	Статистики;
7.	Бухгалтерского учета, налогообложения и аудита;
8.	Документационного обеспечения управления;
9.	Правового обеспечения профессиональной деятельности;
10.	Менеджмента;
11.	Маркетинга;
12.	Финансов, денежного обращения и кредита;
13.	Безопасности жизнедеятельности;
14.	Междисциплинарных курсов.
<b>ЛАБОРАТОРИИ</b>	
15.	Компьютеризации профессиональной деятельности;
16.	Геодезии.
<b>УЧЕБНЫЙ ГЕОДЕЗИЧЕСКИЙ ПОЛИГОН</b>	
<b>СПОРТИВНЫЙ КОМПЛЕКС</b>	
17.	Спортивный зал;
18.	Открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий;
19.	Стрелковый тир (в любой модификации, включая электронный) или место для стрельбы.
<b>ЗАЛЫ</b>	
20.	Библиотека, читальный зал с выходом в сеть Интернет;
21.	Актный зал.



#### 4. Пояснительная записка

Настоящий учебный план программы подготовки специалистов среднего звена среднего профессионального образования государственного профессионального образовательного учреждения Ярославской области Ярославского градостроительного колледжа разработан на основе Федерального государственного образовательного стандарта по специальности среднего профессионального образования, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации № 486 от 12 мая 2014 г. **21.02.05 Земельно-имущественные отношения.**

Организация учебного процесса и режим занятий

- продолжительность учебной недели – шестидневная;
- продолжительность занятий – группировка парами;
- данные по бюджету времени (в неделях) по специальности 21.02.05 Земельно-имущественные отношения базовой подготовки представлены в таблице:

Курсы	Теоретическое обучение с чередованием учебной практикой				Учебная практика	Производственная практика (по профилю специальности)	Всего Обязательная нагрузка	Промежуточная аттестация	Производственная практика (преддипломная)	Количество недель ГИА	Общее количество
	всего	в т.ч. теоретическое обучение	в т.ч. рассредоточенная практика								
			учебная	производственная							
I курс, всего	39	39	0	0	0	0	39	2	0	0	41
1 семестр	16,5	16,5	-	-	-	-	16,5	0,5	-	-	17
2 семестр	22,5	22,5	-	-	-	-	22,5	1,5	-	-	24
II курс, всего	33	33	0	0	2	4	39	2	0	0	41
3 семестр	16	16	0	-	-	-	16	1	-	-	17
4 семестр	17	17	0	-	2	4	23	1	-	-	24
III курс, всего	26	26	0	0	2	2	30	1	4	6	41
5 семестр	14,5	14,5	-	-	2	-	16,5	0,5	-	-	17,5
6 семестр	11,5	11,5	-	-	-	2	13,5	0,5	4	-	18,5
ВСЕГО	98	98	0	0	4	6	108	5	4	6	123

- формы текущего контроля знаний: устный, письменный, тестовый контроль знаний, защита лабораторных и практических работ, экспертная оценка работ, рейтинговая и/или накопительная система оценивания. Оценка качества подготовки студентов осуществляется по двум



- основным направлениям: оценка уровня освоения дисциплин и МДК – по 5–ти бальной системе оценивания и оценка освоения компетенций и видов профессиональной деятельности – по бинарной системе. Формы и процедуры текущего контроля разрабатываются образовательным учреждением и доводятся до сведения студентов в течение первых двух месяцев от начала обучения;
- учебные и производственные практики УП01.01, УП04.01, УП04.02, УП04.03, ПП01-ПП04 организуются и проводятся концентрированно по завершению изучения каждого раздела профессионального модуля; преддипломная практика организуется и проводится концентрированно после завершения обучения по всем циклам ППССЗ;
  - формы проведения промежуточной аттестации: экзамен, дифференцированный зачет, зачет; в I – V семестрах промежуточная аттестация проводится концентрированно по завершению семестра в рамках календарной недели, в VI семестре сессия отсутствует, аттестация проводится по завершению изучения МДК или дисциплины;
  - форма государственной итоговой аттестации – выполнение и защита дипломной работы;
    - объем инвариантной части ППССЗ составляет **2124** час;
    - объем вариативной части ППССЗ составляет **648** час;
  - по дисциплине «Физическая культура» еженедельно предусмотрены 2 часа самостоятельной учебной нагрузки, включая игровые виды подготовки за счет различных форм внеаудиторных занятий в спортивных клубах и секциях;
  - для подгрупп девушек 48 часов (70% учебного времени), отведенного на изучение основ военной службы, в рамках дисциплины «Безопасность жизнедеятельности» используется на освоение основ медицинских знаний.

#### 4.1. Общеобразовательный цикл

Общеобразовательный цикл программы подготовки специалистов среднего звена по специальности **21.02.05** Земельно-имущественные отношения сформирован в соответствии с Рекомендациями по реализации федерального государственного образовательного стандарта среднего (полного) общего образования от 29.05.2007 г. № 03–1180 в пределах программы подготовки специалистов среднего звена среднего профессионального образования, формируемых на основе федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования

Профиль получаемого профессионального образования по данной специальности – **социально–экономический**, предусмотрен Перечнем специальностей среднего профессионального образования, утвержденным приказом Минобрнауки России от 12 мая 2014 г. N 486.

#### 4.2. Формирование вариативной части ППССЗ

В соответствии с общими и профессиональными компетенциями часы вариативной части распределены следующим образом:

- **цикл ОГСЭ** – 60 ч.

добавлена дисциплина: ОГСЭ.05 Русский язык и культура речи – 60ч. для освоения компетенций ОК 1 – 10

**профессиональный цикл – 588ч.**, из них для более глубокого освоения требуемых общих и профессиональных компетенций на **обще профессиональные дисциплины** ФГОС СПО добавлено **282ч.** и **профессиональные модули – 306 ч.**

На освоение профессиональных модулей ПМ.01– ПМ.04 добавлено 306 ч., что обусловлено необходимостью более глубокого освоения профессиональных и общих компетенций ФГОС СПО.

Распределение часов вариативной части по учебным дисциплинам и модулям произведено по согласованию с работодателями.



### 4.3. Формы проведения консультаций

Консультации (групповые, индивидуальные, письменные, устные) определяются преподавателем и согласуются на заседании кафедры. Консультации на учебную группу по 100 часов в год (всего 300 час.).

### 4.4. Формы проведения промежуточной аттестации

Выбор форм проведения промежуточной аттестации зависит от объема часов на изучение дисциплины или МДК и их значимости для освоения компетенций. В качестве основных форм проведения промежуточной аттестации используются – квалификационный экзамен по итогам освоения профессионального модуля, экзамен, дифференцированный зачет, зачет.

Промежуточная аттестация обучающихся проводится по завершению семестра концентрировано в рамках календарной недели, но в VI семестре сессия отсутствует, аттестация проводится по завершению изучения МДК или дисциплины. Количество экзаменов и зачетов в течении учебного года соответствует требованиям ФГОС СПО: экзаменов не более 8, зачетов не более 10.

годы обучения	I	II	III
экзамены	4	6	4
зачеты, дифференцированные зачеты	10	10	10

Итоговая аттестация по дисциплинам «Основы экономической теории» и «Основы менеджмента и маркетинга» осуществляется в форме комплексного экзамена.

### 4.5. Формы проведения государственной (итоговой) аттестации

Формы и порядок проведения государственной (итоговой) аттестации определяется Положением о ГИА, утвержденным директором колледжа. Необходимым условием допуска к государственной (итоговой) аттестации является представление документов, подтверждающих освоение студентами компетенций при изучении теоретического материала и прохождении практики по каждому из основных видов профессиональной деятельности.

В качестве государственной итоговой аттестации предусмотрена защита выпускной квалификационной работы. Тематика дипломной работы должна соответствовать содержанию одного или нескольких профессиональных модулей.

На подготовку и выполнение дипломной работы отводится – 4 недели, защита дипломной работы проходит в течение 2 недель.